

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 129/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 06 tháng 11 năm 2023



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 28/2022/DSST ngày 11 tháng 07 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 05/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 551/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 43/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk; địa chỉ Tổ dân phố 8, thị trấn Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Y Minh Niê và bà H Sen Mlô thuộc thửa đất số 62, tờ bản đồ số 152, diện tích là 4007,4 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại buôn Drah 1, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện 16/11/2016 cấp cho ông Y Minh Niê. Lô đất có vị trí tứ cận:

- + Phía đông giáp đường đất
- + Phía tây giáp thửa đất số 76
- + Phía nam giáp thửa đất số 74
- + Phía bắc giáp tờ bản đồ số 151

Tài sản gắn liền với đất:

- Cây cà phê: 252 cây trồng năm 2003; 15 cây trồng năm 2021.
- Cây sầu riêng: 05 cây trồng năm 2020; 05 cây trồng năm 2023.

- Cây bơ: 09 cây trồng năm 2018; 04 cây bơ booth trồng năm 2018.
- Cây tiêu: 03 cây trồng trụ sồng trồng năm 2022.
- Cây mít: 02 cây trồng năm 2016
- Cây măng cầu: 04 cây trồng năm 2018; 19 cây trồng năm 2021
- Cây dổi 05 cây trồng năm 2021
- Cây cau 12 cây trồng năm 2023
- Cây ôi 01 cây trồng năm 2023
- Cây núc nác 08 cây trồng năm 2012
- Cây chuối 07 bụi đang kinh doanh cây trồng năm 2021
- Cây chanh 04 cây trồng năm 2019

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk đã thông báo một lần tại Thông báo số 90/TB-CCTHADS ngày 25/10/2023 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá nhưng không có đơn vị, tổ chức nào gửi thông báo đăng ký thẩm định giá. Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo lại để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký thẩm định giá tài sản nêu trên.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
3. Bảng chấm điểm của tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 07 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 17 tháng 11 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp hoặc bằng đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Tổ dân phố 8, thị trấn Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Búk;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Tiến Dũng